

3.1.1.2.0. INSTITUTO DE PROMOCION DEL DESARROLLO URBANO DE TECATE, BC
ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2016

	2016			2015
	I Trimestre	II Trimestre	IV Trimestre Acumulado 2016	
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS				
Ingresos de la Gestión:				
Impuestos	\$ 4,132,735	\$ 3,813,005	\$ 7,945,740	\$ 18,484,287
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Contribuciones de Mejoras	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Derechos (NOTA 4.1.1)	\$ 4,081,328	\$ 3,732,307	\$ 7,813,634	\$ 18,370,112
Productos de Tipo Corriente ¹	\$ 261	\$ 11,956	\$ 12,217	\$ 12,944
Aprovechamientos de Tipo Corriente (NOTA 4.1.2)	\$ 51,668	\$ 92,654	\$ 144,322	\$ 101,231
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones,				
Participaciones y Aportaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros Ingresos y Beneficios				
Ingresos Financieros	\$ 14,500	\$ 90,984	\$ 105,484	\$ 1,314,427
Incremento por Variación de Inventarios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,000
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Disminución del Exceso de Provisiones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros Ingresos y Beneficios Varios (NOTA 4.1.3)	\$ 14,500	\$ 90,984	\$ 105,484	\$ 1,321,427
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$ 4,118,235	\$ 3,722,021	\$ 7,840,258	\$ 17,169,880
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS				
Gastos de Funcionamiento (NOTA 4.2.1)				
Servicios Personales	\$ 1,228,100	\$ 1,567,761	\$ 2,793,861	\$ 5,692,534
Materiales y Suministros	\$ 1,037,290	\$ 1,260,478	\$ 2,297,768	\$ 4,784,932
Servicios Generales	\$ 57,935	\$ 90,478	\$ 148,413	\$ 237,182
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ 130,875	\$ 216,805	\$ 347,680	\$ 670,420
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	\$ 160	\$ 4,505	\$ 4,665	\$ 11,280
Transferencias al Resto del Sector Público	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Subsidios y Subvenciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ayudas Sociales	\$ 160	\$ 4,505	\$ 4,665	\$ 11,280
Pensiones y Jubilaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Transferencias a la Seguridad Social	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Donativos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Transferencias al Exterior	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Participaciones y Aportaciones				
Participaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Aportaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Convenios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública				
Intereses de la Deuda Pública	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Comisiones de la Deuda Pública	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gastos de la Deuda Pública	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Costo por Coberturas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Apoyos Financieros	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias				
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	\$ 430	\$ -	\$ 430	\$ -
Provisiones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Disminución de Inventarios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros Gastos	\$ 430	\$ -	\$ 430	\$ -
Inversión Pública				
Inversión Pública no Capitalizable	\$ 2,297,426	\$ 1,400,636	\$ 3,698,062	\$ 9,859,443
	\$ 2,297,426	\$ 1,400,636	\$ 3,698,062	\$ 9,859,443
Total de Gastos y Otras Pérdidas	\$ 3,524,116	\$ 2,972,902	\$ 6,497,018	\$ 15,563,257
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ 594,119	\$ 749,119	\$ 1,343,238	\$ 1,606,603

¹No se incluyen: Licitaciones e Intereses. Por regla de presentación se revelan como Ingresos Financieros.

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. LUIS MARIO CHÁVEZ ARRIOLA
JEFE DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CONTABLE

LCR. SALVADOR ANTONIO CASTRO BALLESTEROS
DIRECTOR GENERAL

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

3.1.1.2.0. INSTITUTO DE PROMOCION DEL DESARROLLO URBANO DE TECATE, BC					
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA					
AL 30 DE JUNIO DEL 2016					
ACTIVO	2016	2015	PASIVO	2016	2015
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes (NOTA 1.1.1)	\$ 282,135	\$ 130,557	Cuentas por Pagar a Corto Plazo (NOTA 2.1.1)	\$ 2,275,736	\$ 2,275,945
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (NOTA 1.1.2)	55,869,831	50,716,568	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios (NOTA 1.1.3)	13,329,778	16,322,268	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (NOTA 2.1.2)	2,502,289	2,502,289
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
Total de Activos Circulantes	\$ 69,261,545	\$ 67,169,393	Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	\$ 4,778,025	\$ 4,778,234
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo (NOTA 2.2.1)	32,709,286	36,876,569
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Muebles (NOTA 1.2.1)	1,115,736	1,090,021	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	-	-	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Activos Diferidos	-	-	Provisiones a Largo Plazo (NOTA 2.2.2)	61,467,147	56,525,027
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	Total de Pasivos No Circulantes	\$ 94,176,434	\$ 93,401,596
Otros Activos no Circulantes	-	-	Total del Pasivo	\$ 98,954,458	\$ 98,179,830
Total de Activos No Circulantes	\$ 1,115,736	\$ 1,090,021	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	\$ 70,377,280	\$ 68,259,414	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	\$ 4,001,132	\$ 4,001,132
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	1,343,238	1,806,603
			Resultados de Ejercicios Anteriores	33,921,548	35,528,151
			Revalúos	-	-
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			Total Hacienda Pública/Patrimonio (NOTA 3.1.1)	-\$ 28,577,178	-\$ 29,920,418
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$ 70,377,280	\$ 68,259,414

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. LUIS MARIO CHAVEZ AMOLA
JEFE DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CONTABLE

LEONARDO ANTONIO CASTRO BALBUENA
DIRECTOR GENERAL


Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature at the top right and several smaller ones below.

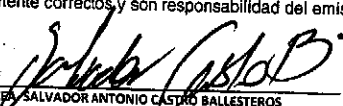
Handwritten marks and signatures at the bottom right of the page.






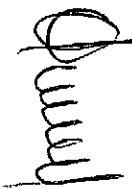
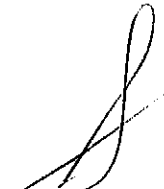


**3.1.1.2.0. INSTITUTO DE PROMOCION DEL DESARROLLO URBANO DE TECATE, BC
ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2016**

Concepto	Hacienda Publica / Patrimonio Contribuido	Hacienda Publica / Patrimonio Generado de Ejercicio Anteriores	Hacienda Publica / Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					
Patrimonio Neto Inicial del Ejercicio					\$ 4,001,132
Aportaciones	\$ 4,001,132				\$ 4,001,132
Donaciones de Capital					
Actualización de la Hacienda Publica / Patrimonio					
Variaciones de la Hacienda Publica / Patrimonio Neto del Ejercicio					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)					\$ 68,170,568
Resultados de Ejercicios Anteriores		\$ 68,170,568			\$ 68,170,568
Revalúas					
Reservas					
Hacienda Publica / Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2015					
					\$ 64,169,435
Cambios en la Hacienda Publica / Patrimonio del Ejercicio 2016					
Aportaciones					
Donaciones de Capital					
Actualización de la Hacienda Publica / Patrimonio					
Variaciones de la Hacienda Publica / Patrimonio Neto del Ejercicio					
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			\$ 1,343,238		\$ 1,343,238
Resultados de Ejercicios Anteriores		\$ 34,249,020			\$ 34,249,020
Revalúas					
Reservas					
Saldo Neto en la Hacienda Publica / Patrimonio 2016					
					\$ 28,577,178

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


C.P. LUIS MARIO CHÁVEZ ARRIOLA
JEFE DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CONTABLE


LCR. SALVADOR ANTONIO CASTRO BALLESTEROS
DIRECTOR GENERAL

4










5

**3.1.1.2.0. INSTITUTO DE PROMOCION DEL DESARROLLO URBANO DE TECATE, BC
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2016**

	Origen	Aplicación
ACTIVO		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	\$ 131,578.42	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$ 4,953,063.07	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		
Inventarios		
Almacenes		\$ 2,992,489.64
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
PASIVO		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		
Documentos por Pagar a Corto Plazo	209	
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo	4,167,283	
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		4,942,120
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
Aportaciones		
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)		
Resultados de Ejercicios Anteriores	263,365	
Revalúos		1,606,603
Reservas		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

[Handwritten signatures and initials on the right side of the page]

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. LUIS MARIO CHAVEZ-ARRIOLA
JEFE DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CONTABLE

LCEA. SALVADOR ANTONIO CASTRO BALLESTEROS
DIRECTOR GENERAL

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]

3.1.1.2.0. INSTITUTO DE PROMOCION DEL DESARROLLO URBANO DE TECATE, BC

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2016**

Concepto	2,016	2,015
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	7,945,740	17,169,860
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-
Contribuciones de mejoras	-	-
Derechos	-	-
Productos de Tipo Corriente	7,813,634	18,370,112
Aprovechamientos de Tipo Corriente	12,217	12,944
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	144,322	101,231
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	-	-
Participaciones y Aportaciones	-	-
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	-	-
Otros Orígenes de Operación	-	-
Aplicación		1,314,427
Servicios Personales	2,792,871	5,703,814
Materiales y Suministros	2,297,768	4,784,932
Servicios Generales	145,918	237,182
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	347,680	670,420
Transferencias al resto del Sector Público	-	-
Subsidios y Subvenciones	-	-
Ayudas Sociales	-	-
Pensiones y Jubilaciones	1,505	11,280
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
Transferencias a la Seguridad Social	-	-
Donativos	-	-
Transferencias al Exterior	-	-
Participaciones	-	-
Aportaciones	-	-
Convenios	-	-
Otras Aplicaciones de Operación	-	-
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	5,152,868	11,466,046
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	25,714	7,999
Bienes Muebles	-	-
Otros Orígenes de Inversión	25,714	7,999
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,792,871	5,703,814
Bienes Muebles	-	-
Otras Aplicaciones de Inversión	-	-
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	2,792,871	5,703,814
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	2,767,157	5,695,815
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto	-	-
Interno	-	-
Externo	-	-
Otros Orígenes de Financiamiento	-	-
Aplicación		
Servicios de la Deuda	-	-
Interno	-	-
Externo	-	-
Otras Aplicaciones de Financiamiento	-	-
Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-	-
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	131,578	5,152
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	130,557	125,405
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	262,135	130,557

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. LUIS MARIO CHÁVEZ-ARRIOLA
JEFE DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CONTABLE

LCEA. SALVADOR ANTONIO CASTRO BALLESTEROS
DIRECTOR GENERAL

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

[Faint printed text at the bottom center]

[Large handwritten marks and signatures at the bottom right]

3.1.1.2.0. INSTITUTO DE PROMOCION DEL DESARROLLO URBANO DE TECATE, BC				
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS				
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2016				
Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PUBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			.	.
Títulos y Valores			.	.
Arrendamientos Financieros			.	.
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			.	.
Deuda Bilateral			.	.
Títulos y Valores			.	.
Arrendamientos Financieros			.	.
Subtotal Corto Plazo			.	.
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			.	.
Títulos y Valores			.	.
Arrendamientos Financieros			.	.
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			.	.
Deuda Bilateral			.	.
Títulos y Valores			.	.
Arrendamientos Financieros			.	.
Subtotal Largo Plazo			.	.
Otros Pasivos	Pesos	Varios	.	.
Total Deuda y Otros Pasivos			.	.

NO APLICA

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. LUIS MARIO CHÁVEZ ARRIOLA
JEFE DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CONTABLE

LCyA SALVADOR ANTONIO CASTRO BALLESTEROS
DIRECTOR GENERAL


12

3.1.1.2.0. INSTITUTO DE PROMOCION DEL DESARROLLO URBANO DE TECATE, BC
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2016

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO					
<i>Activo Circulante</i>					
Efectivo y Equivalentes	\$ 130,557	\$ 15,899,197	\$ 15,767,818	\$ 262,136	\$ 131,579
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	50,716,568	5,007,958	54,895	55,669,631	4,953,063
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	-	-	-
Inventarios	16,322,268	-	2,992,490	13,329,778	2,992,490
Almacén	-	-	-	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	-	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	-	-	-
<i>Activo no Circulante</i>					
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	-	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	-	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	-	-	-	-
Bienes Muebles	1,090,021	25,714	-	1,115,735	25,714
Activos Intangibles	-	-	-	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-	-	-	-	-
Activos Diferidos	-	-	-	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	-	-	-
Otros Activos no Circulantes	-	-	-	-	-
	68,259,414	20,932,869	18,815,003	70,377,280	2,117,866

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


 C.P. LUIS MARIO CHÁVEZ ARRIOLA
 JEFE DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CONTABLE


 LCEA. SALVADOR ANTONIO CASTRO BALLESTEROS
 DIRECTOR GENERAL



