



DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
SECCIÓN:	CONSEJERIA JURIDICA
OFICIO:	552/2018
EXPEDIENTE:	<b>006953</b>

Asunto: **EL QUE SE INDICA.**  
 Tecate, B. C. a 30 de Junio del 2018.

**ISAAC CONTRERAS GAMBINO.**  
**JEFE DE LA UNIDAD MUNICIPAL DE ACCESO**  
**A LA INFORMACION DE LA SINDICATURA MUNICIPAL**  
**DEL XXII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECATE, B.C.**  
**P R E S E N T E.**

**RECIBIDO**  
 03 JUL 2018  
**RECIBIDO**  
 SINDICATURA MUNICIPAL  
 352 PM

Que la presente sea la portadora de un afectuoso saludo, a la vez en seguimiento a oficio No. CE/067/2018 de fecha 27 de Junio del año en curso, remitido a esta Dirección de Administración Urbana, mediante el cual nos solicita Todos los Permisos Denominados: USO DE SUELO, LICENCIAS DE CONSTRUCCION Y DE OPERACIÓN PARA GIROS Y ACTIVIDADES QUE CONLLEVAN EL MANEJO, DISTRIBUCION (ESTACIONES DE SERVICIO) Y ALMACENAMIENTO DE GAS L.P., que han sido concedidos por la DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA DEL MUNICIPIO D TECATE, BAJA CALIFORNIA, desde el inicio de la actual administración de XXII Ayuntamiento hasta la fecha de respuesta de la presente solicitud.

En virtud a lo anterior y dando cumplimiento a lo solicitado me permito informar lo siguiente, durante la gestión del XXII Ayuntamiento de Tecate, una vez analizada las solicitudes por la jefatura de Control Urbano y cumpliendo con la normatividad en la materia y consulta del PDUCP 2001-2022 y con fundamento en los artículos 4, 39 fracción VI, 78 fracciones II, VII, VIII y IX del Reglamento de la Administración Publica del Municipio de Tecate, Baja California. La Dirección de Administración Urbana ha **otorgado usos de suelo condicionados** para su instalación y **construcción de dos Estaciones de Carburación con un tanque de almacenamiento máximo de 5 000 litros de gas L.P. c/u** además de cumplir con la normatividad de Bomberos y Protección Civil del Municipio y su anuencia ambiental, así como su Licencia de construcción a las empresas que a continuación se detalla:

**A) Gas del Pacifico S.A. de C.V.,** con ubicación en Carretera Tecate-Mexicali, col. Ferrocarril No. 860.

\*Licencia de uso de suelo Condicionado, otorgado en fecha 15 de septiembre de 2017.

\*Licencia de Construcción por 66 mts.2, con fecha 9 de febrero de 2018.

**B) Gas Silza S.A. de C.V.,** con Ubicación en Blvd. Defensores Esquina con Cocoyoc No. 1300, Fraccionamiento La Hacienda.

\*Licencia de uso de suelo Condicionado, otorgada en fecha 21 de diciembre de 2017.

\*Licencia de Construcción por 35 mts.2, con fecha 25 de enero de 2018.

\*Licencia de Construcción por 29 mts.2 (ampliación), con fecha 24 de abril de 2018.

Referente a las Licencias de Operación esta Dirección no tiene la facultad de otorgarlas.

Sin otro en particular, quedo de Usted para cualquier aclaración.

**ATENTAMENTE**  
**"GOBIERNO DE DECISIONES RESPONSABLES"**

**C.P. RAUL G. REBELIN IBARRA**  
**DIRECTOR DE ADMINISTRACION URBANA**  
**EL XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B. C.**



**DESPACHADO**  
 03 JUL 2018  
**DESPACHADO**  
**OFICIALIA DE PARTES**